



COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE
Città Metropolitana di Genova

tel 0185.205.1 – fax 0185.28.09.82
P.zza Mazzini, 46 – 16038 Santa Margherita Ligure - GE
C.F. 00854480100 P. IVA 00172160996

AREA 4 TERRITORIO AMBIENTE
Servizio: Direzione

Prot. n. _____
inviata tramite PEC

Santa Margherita Ligure, 28 dicembre 2018

Spett.le «Ditta»
«Indirizzo»
«Città»

Oggetto: Procedura negoziata previo esperimento di gara ufficiosa per l'affidamento dell'appalto
“Realizzazione della nuova pavimentazione dei marciapiedi di Piazza San Siro”.
Importo lavori a base d'appalto € 154.500,00 - Oneri per la sicurezza € 5.500,00.
CUP G57H18001570004 - CIG 771206013E

Questa Amministrazione intende provvedere mediante procedura negoziata previo esperimento di gara ufficiosa, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/16, all'affidamento dell'appalto ad oggetto **“Realizzazione della nuova pavimentazione dei marciapiedi di Piazza San Siro”**, come meglio precisato dagli elaborati progettuali in visione - **a partire dal giorno 2 gennaio 2019** - presso il Comune di Santa Margherita Ligure - Area 4 Territorio Ambiente – Servizio: Direzione, sito in Piazza Mazzini 46, dalle ore 10 alle ore 12 dei giorni feriali, tel. 0185/205478 e sul sito istituzionale della Stazione Appaltante <http://www.comunesml.it>.

Informazioni generali:

- **l'importo complessivo dell'appalto**, comprensivo degli oneri per la sicurezza è **pari ad € 160.000,00**, categoria prevalente di opere generali OG3 (Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane) classifica I;
- **l'importo dei lavori a base d'appalto è fissato in € 154.500,00**
- **l'importo relativo agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso è fissato in € 5.500,00**
- lavorazioni di cui si compone l'intervento:
categoria prevalente:
– **OG3 per l'importo di € 160.000,00 (Classifica I – Qualificazione Obbligatoria)**
altre opere o lavori scorporabili o subappaltabili: -----

- **il contratto di appalto sarà stipulato “a misura”** ai sensi dell’articolo 3 del D. Lgs. 50/2016;
- il criterio di aggiudicazione è stabilito nel criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell’articolo 97, commi 2 e 8 del D. Lgs. 50/2016;
- **le operazioni di gara relativa all’affidamento dell’appalto si terranno il giorno 16 gennaio 2019** presso la sede del Comune di Santa Margherita Ligure, Piazza Mazzini n. 46 **alle ore 10.00**;
- **il tempo utile per ultimare tutti i lavori** compresi nell’appalto e descritti negli elaborati tecnici è **fissato in 90 (novanta) giorni naturali consecutivi**, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- l’intervento in argomento è finanziato con fondi propri di bilancio.

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 308 del 30 novembre 2018 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo ad oggetto *“Realizzazione della nuova pavimentazione dei marciapiedi di Piazza San Siro”* comportante una spesa complessiva di € 180.000,00, redatto, ai sensi dell’art. 23 del D. Lgs. 50/2016, dall’Ufficio Tecnico Comunale;
- con Determinazione Dirigenziale Area 4 Territorio Ambiente n. 308 del 1 dicembre 2018 è stato disposto l’avvio della procedura volta all’individuazione del contraente cui affidare l’esecuzione dei lavori di cui sopra, ai sensi dell’articolo 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/16, prevedendo di effettuare una selezione sulla base di una “indagine di mercato” per individuare i soggetti da invitare alla gara;
- a seguito della pubblicazione dell’apposito avviso avvenuta in data 04 dicembre 2018, il giorno 20 dicembre 2018 si è proceduto ad effettuare in seduta pubblica il previsto sorteggio dei soggetti da invitare.

Preso atto dell’esito del sorteggio, si invita codesta Ditta a far pervenire **entro le ore 12:00 del 15 Gennaio 2019**, la propria migliore offerta racchiusa **all’interno di busta controfirmata sui lembi di chiusura, a pena di esclusione**, con l’indicazione sul frontespizio della stessa che si tratta di *“Offerta per i lavori di Realizzazione della nuova pavimentazione dei marciapiedi di Piazza San Siro”*, riportante il nominativo e l’indirizzo del mittente.

All’interno della busta di cui sopra dovranno essere contenute le seguenti ulteriori due buste, anch’esse controfirmate sui lembi di chiusura, **a pena di esclusione**, riportanti il nominativo e l’indirizzo del mittente:

Busta A) : Documentazione amministrativa

contenente un CD con i seguenti documenti scannerizzati e salvati in formato signed.pdf (controfirmati digitalmente):

- il **“MODULO” – di dichiarazione a corredo dell’offerta**, sottoscritto dal legale rappresentante della ditta e in caso di ricorso a Consorzi (art. 45, comma 2, lettere b) e c) del D. Lgs. 50/2016), Raggruppamento Temporaneo di Imprese, Avvalimento (art. 89 D.lgs. 50/2016), sottoscritto anche dal Legale Rappresentante della/e Ditta/e Consorziata/e, Mandante/i o Ausiliaria/e, **da redigersi sul modello prestampato allegato alla presente**, compilato a penna in stampatello;
- **attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui agli articoli dal 64 al 75 del D.P.R. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere;
- **attestazione** del versamento di € 20,00 a titolo di contributo a favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi dell’art. 1, c. 67, della legge 23/12/2005, n. 266. Detto versamento dovrà essere

effettuato con le modalità indicate nella deliberazione della stessa Autorità del 21/12/2016. **Il mancato versamento del contributo entro il termine per la presentazione dell'offerta costituisce causa di esclusione**, mentre la mancata allegazione del documento comprovante il versamento del contributo non costituisce causa di esclusione, in tal caso la Stazione Appaltante applicherà quanto disposto dall'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016;

- **quietanza del versamento**, ovvero fideiussione bancaria, ovvero polizza assicurativa originale **relativa alla garanzia provvisoria, di € 3.200,00 pari al 2% dell'importo dei lavori**, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016, eventualmente riducibile ai sensi del comma 7, valida per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al Concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; l'importo della garanzia provvisoria può essere ridotto nei casi previsti dall'articolo 93, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016;
- **dichiarazione** di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla garanzia definitiva, in favore della stazione appaltante; tale dichiarazione non è richiesta nel caso in cui il concorrente appartenga alla categoria delle microimprese, delle piccole imprese e delle medie imprese;
- **documento "PASSOE"** rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'ANAC. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute;

Busta B) : Offerta Economica

contenente un CD con il seguente documento scannerizzato e salvato in formato signed.pdf (controfirmato digitalmente):

- **offerta economica** (con allegato documento dimostrante l'avvenuto pagamento del bollo virtuale) sottoscritta dal legale rappresentante, che dovrà essere esplicitata mediante l'indicazione del ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara e dell'importo risultante da tale ribasso espresso in cifre ed in lettere.

N.B. Le dichiarazioni dovranno essere corredate da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

In luogo dei certificati richiesti potrà essere resa una dichiarazione sostitutiva a firma del legale rappresentante resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 di data non anteriore a quella richiesta per il corrispondente certificato, da cui devono risultare i dati riportati nel certificato dalla stessa sostituito.

Si precisa che:

- il progettista Arch. Giuseppe Manca, sarà disponibile - **a partire dal giorno 2 gennaio 2019** - per illustrare il progetto a seguito di appuntamento, tel. 0185/205478 ;
- ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 la stazione appaltante in caso di mancanza, incompletezza o irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge o alla presente lettera di invito provvederà a

chiedere la regolarizzazione assegnando al concorrente il termine massimo di dieci giorni, al fine di rendere, integrare o regolarizzare tali dichiarazioni;

- qualora risulti necessario la stazione appaltante procederà alla consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016;
- ai sensi dell'articolo 35, comma 18, del D. Lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante erogherà all'esecutore l'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale; tale anticipazione verrà assegnata, previa presentazione di apposita garanzia fideiussoria di un importo pari all'anticipazione, oltre l'IVA, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori, entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori;
- è vietata la partecipazione alla gara da parte di imprese che si trovino in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c.;
- non si darà corso alle offerte pervenute fuori termine;
- in base alla recente normativa, non saranno accettate offerte trasmesse in formato cartaceo;
- non si accettano offerte in aumento;
- in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- le offerte dovranno avere una validità di almeno 180 giorni dalla data di scadenza della loro presentazione;
- la stipula del relativo contratto, da redigersi nella forma di atto pubblico amministrativo previa acquisizione della documentazione richiesta dalla vigente normativa, avverrà presso la sede comunale e le spese afferenti e conseguenti nonché imposte e tasse (I.V.A. esclusa) saranno a carico della ditta;
- in caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, sarà applicata una penale pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo e comunque complessivamente non superiore al dieci per cento;
- il pagamento dei corrispettivi verrà effettuato entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura previa verifica della regolarità dei lavori e della correttezza contributiva dell'aggiudicatario.

Resta sempre la facoltà per l'Amministrazione di non procedere ad affidamento alcuno.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Pietro Feriani